

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

En la ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco, siendo las 9:00 nueve horas del día martes 11 once de mayo del 2021 dos mil veintiuno, se reunieron en la Sala de Audiovisual del "Seapal Vallarta" con domicilio en avenida Francisco Villa s/n, esquina Manuel Ávila Camacho, colonia Lázaro Cárdenas, en esta ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco; a fin de celebrar una Sesión correspondiente al mes de mayo de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta", los integrantes: **C.P. Santiago de Jesús Centeno Ulin**, Director General del Seapal-Vallarta con derecho a voz y voto sólo en caso de empate con derecho a voto en su calidad de Presidente de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Seapal-Vallarta; el **Lic. Jorge Antonio Quintero Alvarado** Presidente Municipal de Puerto Vallarta, Jalisco, con derecho a voz y voto; la **Lic. Karen Yaneth Alvarado Córdova** representando al Lic. Sergio Eduardo Guerrero Bazzoni, Subdirector Jurídico del Seapal-Vallarta, con derecho a voz y voto; **Ing. Oscar Fernando Castellón Rodríguez**, Director Operativo del Seapal-Vallarta, con derecho a voz y voto; **Arq. Carlos Alfredo Manzano Madera**, Director de Estudios y Proyectos y Secretario Técnico de la Comisión del Seapal-Vallarta; con derecho a voz y voto; y con derecho a voz, al **Arq. Eduardo García Gordian**, Director de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente del Municipio de Puerto Vallarta; **Arq. Cesar Guadalupe Bernal Santana** representando al Ing. Juan José Arias Chávez, Director de Obras Públicas del Municipio de Puerto Vallarta; **Lic. Jorge Luis Durán Topete**, Director de Desarrollo Social del Municipio de Puerto Vallarta; **C.P.C. Carlos Gabriel Hernández Hernández**, Contralor de Seapal-Vallarta y **Lic. Mitzi Avilés Osuna**, Subdirectora Administrativa de Seapal-Vallarta.

### Orden Del Día:

1. Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum Legal, en su caso.
2. Lectura y Aprobación, en su caso, del Orden del Día.
3. Presentación y notificación de fallos de los concursos:  
SEAPAL-2021-04-PRODDER (1)-LP, SEAPAL-2021-05-PRODDER (2)-LP y SEAPAL-2021-06-PRODDER (3)-I3P
4. Asuntos Generales.
5. Cierre de la Sesión.

### Desarrollo de la Sesión

**1.- Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum Legal, en su caso.** El Director General del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" quien preside la Comisión de Adjudicación de Obra Pública da la bienvenida a los presentes, y para dar cumplimiento al punto uno del orden del día, procede a tomar lista de asistencia y una vez corroborada la asistencia de los integrantes de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta", se declara la existencia de quorum legal para sesionar de conformidad con lo dispuesto en los artículos 67, 68, 70, 71 y 72 del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco; y por lo tanto, los acuerdos y resoluciones que se tomen serán válidos para todos los efectos legales.

**2.- Lectura y Aprobación del Orden del Día, en su caso.** El Director General del Seapal-Vallarta procede proponiendo y dando lectura del Orden del Día, por lo que pregunta a los miembros de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública si tienen alguna otra observación que hacer al respecto de dicha propuesta, y al no haberla, solicita en votación económica

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

levanten la mano quienes estén de acuerdo en aprobar el Orden del Día con la moción correspondiente, aprobándose por Mayoría Simple de votos, por 10 votos a favor, 0 en contra, y 0 cero abstenciones, por lo anterior, queda aprobado el Orden del Día en los siguientes términos: "Orden Del Día: 1. Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum Legal 2. Lectura y Aprobación, en su caso, del Orden del Día. 3. Presentación y notificación de fallos de los concursos: SEAPAL-2021-04-PRODDER (1)-LP, SEAPAL-2021-05-PRODDER (2)-LP y SEAPAL-2021-06-PRODDER (3)-I3P 4. Asuntos Generales. 5. Cierre de la Sesión. .

### 3. Presentación y notificación de fallos de los concursos:

**SEAPAL-2021-04-PRODDER (1)-LP, SEAPAL-2021-05-PRODDER (2)-LP y SEAPAL-2021-06-PRODDER (3)-I3P**

El Secretario Técnico del Seapal-Vallarta procede a la presentación y explicación del procedimiento de evaluación antes mencionados dándose el desarrollo del mismo de la siguiente manera;

3.-1 Licitación Pública nacional N° LO-914125976-E1-2021, referente al concurso de obra pública N°. SEAPAL-2021-04-PRODDER (1)-LP, relativo a la "REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN VARIAS CALLES DE LA COLONIA PALMAR DE ARAMARA".

Al acto de apertura de proposiciones se presentaron 8 empresas que llevaron a cabo su acreditación, procediéndose a la apertura de sus propuestas y quedando a resguardo de la dependencia para su valoración cualitativa y cuantitativa De acuerdo a la evaluación efectuada a cada una de las propuestas se desprende la siguiente información;

Nº	Empresa	Evaluación	Observaciones	Resultado
1	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERÍA S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
2	CONSTRUCCIONES DE LOS PUERTOS DEL PACIFICO S.A. DE C.V.	Insolvente	Presenta Observaciones	Desechada
3	GAREY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
4	IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS S.A. DE C.V.	Insolvente	Presenta Observaciones	Desechada
5	INCOMAQ S.A. DE C.V.	Insolvente	Presenta Observaciones	Desechada
6	INPALA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
7	RENCOIST CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Insolvente	Presenta Observaciones	Desechada
8	SICNAY S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada

Se detallan las observaciones encontradas a las propuestas desechedas:

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

La propuesta de la empresa **CONSTRUCCIONES DE LOS PUERTOS DEL PACIFICO S.A. DE C.V.**, presenta las siguientes observaciones:

- Documento PT7 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO, DIVIDIDO EN CATEGORÍAS DE UTILIZACIÓN SEMANAL DE LA MANO DE OBRA, EXPRESADAS EN JORNADAS, No se expresa el número de jornadas, como se solicita en las Bases de concurso en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso A PROPOSICIÓN TÉCNICA, solo contempla las barras con un inicio y una terminación, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 fracción I y 65 fracción I de su Reglamento.
- Documento PT8 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO, DIVIDIDO POR TIPO DE MAQUINARIA Y DE UTILIZACIÓN SEMANAL DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, EXPRESADOS EN HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO, No se expresa el número de horas efectivas de trabajo, como se solicita en las Bases de concurso en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso A PROPOSICIÓN TÉCNICA, solo contempla las barras con un inicio y una terminación, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 fracción I y 65 fracción I de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, No efectúa el cálculo de los cargos adicionales como se solicita en las Bases de concurso (en cascada), en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso B PROPOSICIÓN ECONÓMICA, al efectuarlo únicamente sobre el Costo Directo, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64, 65 y 220 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT017 Suministro e instalación de extremidad campana bridada de PVC rd-26, de 2"....., en su desarrollo no considera los tornillos ni empaques, para su propuesta del precio unitario, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT024 Suministro e instalación de extremidad campana bridada de 3" de PVC RD-26 hidráulico con campana bridada....., en su desarrollo no considera los tornillos ni empaques, para su propuesta del precio unitario, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT611 Suministro e instalación de válvula de seccionamiento de 2" de hierro dúctil de sello flexible sin prensa estopero....., en su análisis no considera los empaques, para su propuesta del precio unitario, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT500 Relleno de zanjas con material de banco....., en su análisis no considera el costo de la placa vibratoria (bailarina). para su propuesta del precio unitario, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE11 ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, Los precios de los combustibles considerados en los cálculos están por debajo de los del mercado (Gasolina 17.55 Diesel 18.15 con IVA), por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.

La propuesta de la empresa **IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS S.A. DE C.V.**, presenta las siguientes observaciones:

- Documento PT7 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO, DIVIDIDO EN CATEGORÍAS DE UTILIZACIÓN SEMANAL DE LA MANO DE OBRA, EXPRESADAS EN JORNADAS, No se expresa el número de jornadas, como se solicita en las Bases de concurso en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso A PROPOSICIÓN TÉCNICA, solo contempla las barras con un inicio y una terminación, por lo que se desecha con

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.



## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 fracción I y 65 fracción I de su Reglamento.

- Documento PT8 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO, DIVIDIDO POR TIPO DE MAQUINARIA Y DE UTILIZACIÓN SEMANAL DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, EXPRESADOS EN HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO, No se expresa el número de horas efectivas de trabajo, como se solicita en las Bases de concurso en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso A PROPOSICIÓN TÉCNICA, solo contempla las barras con un inicio y una terminación, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 fracción I y 65 fracción I de su Reglamento.
- Documento OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SENTIDO POSITIVO, Presenta reporte sin empleados registrados
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, No efectúa el cálculo de los cargos adicionales como se solicita en las Bases de concurso (en cascada), en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso B PROPOSICIÓN ECONÓMICA, al efectuarlo únicamente sobre el Costo Directo, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64, 65 y 220 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, GPT024 Suministro e instalación de extremidad campana bridada de 3" de PVC RD-26 hidráulico con campana bridada....., en su desarrollo no considera los tornillos ni empaques, para su propuesta del precio unitario, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT611 Suministro e instalación de válvula de seccionamiento de 2" de hierro dúctil de sello flexible sin prensa estopero....., en su análisis no considera los empaques, para su propuesta del precio unitario, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE11 ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, Los precios de los combustibles considerados en los cálculos están por debajo de los del mercado (Gasolina 15.98 Diesel 16.50 con IVA), por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.

La propuesta de la empresa **INCOMAQ S.A. DE C.V.**, presenta las siguientes observaciones:

- Documento PE8 ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, El Costo directo expresado no corresponde al señalado en la explosión de insumos PE7, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE9 ANÁLISIS DE LOS COSTOS DE FINANCIAMIENTO, El Costo directo expresado no corresponde al señalado en la explosión de insumos PE7, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE10 DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDADES, El Costo directo expresado no corresponde al señalado en la explosión de insumos PE7, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.

La propuesta de la empresa **RENCOIST CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**, presenta las siguientes observaciones:

- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, No efectúa el cálculo de los cargos adicionales como se solicita en las Bases de concurso (en cascada), en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso B PROPOSICIÓN ECONÓMICA, al efectuarlo únicamente sobre el Costo Directo, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64, 65 y 220 de su Reglamento.

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

4 / 12



## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT096 Suministro e instalación de tee de 4"x4" de pvc hidráulico con campana....., en su análisis considera una tee de 4"x3" modificando el concepto solicitado, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto GPT017A Suministro, colocación y construcción de base hidráulica....., en su desarrollo no considera la mano de obra necesaria para la ejecución del mismo, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT333 Empedrado ahogado en mortero premezclado....., modifica el concepto solicitado al proponer concreto en lugar de mortero y piedra braza en lugar de piedra para empedrado, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT8903 Suministro e instalación de adaptador multidiametro de 4" rango amplio de hierro dúctil....., en su análisis no considera empaques y tornillos, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT028 Entronque con tubería de PVC de 2" hasta 4"....., en su análisis considera materiales y en el concepto dice "no incluye materiales", por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE6 CATALOGO DE CONCEPTOS, La mayoría de los precios unitarios con letra no concuerdan con los precios unitarios con número, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE9 ANÁLISIS DE LOS COSTOS DE FINANCIAMIENTO, No lo Presenta, en la USB entregada, el documento señalado como PT9 corresponde al PT10 el cual se encuentra duplicado, por lo que se desecha con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.

Una vez efectuada la revisión cualitativa y cuantitativa detallada de las propuestas presentadas se desprende la siguiente información.

Nº	Empresa	Resultado Evaluación	Importe
1	INPALA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$6'257,323.65
2	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERÍA S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$6'350,608.28
3	GAREY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$6'715,158.28
4	SICNAY S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$8'043,254.92

\*IVA incluido

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

El Dictamen, para la elaboración del fallo del concurso N° SEAPAL-2021-04-PRODDER (1)-LP, relativo a la "REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN VARIAS CALLES DE LA COLONIA PALMAR DE ARAMARA", se emite con fundamento en el artículo 38, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Título Segundo, "De los Procedimientos de Contratación", Capítulo Segundo, "De la Licitación Pública".

### FALLO DEL CONCURSO:

Se determina que la cotización presentada por la empresa: **INPALA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. con un importe de: \$6'257,323.65** (Seis millones doscientos cincuenta y siete mil treientos veintitrés pesos 65/100 M.N.), IVA incluido, es la **propuesta solvente más baja** que reúne las condiciones necesarias para garantizar el cumplimiento del contrato antes mencionado, así como la ejecución satisfactoria de las obras concursadas.

3.2 Licitación Pública N° LO-914125976-E2-2021, referente al concurso de obra pública SEAPAL-2021-05-PRODDER (2)-LP, relativo a la "REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN VARIAS CALLES DE LA COLONIA TAMARINDOS, DEL. IXTAPA ETAPA I".

Al acto de apertura de proposiciones se presentaron 9 empresas que llevaron a cabo su acreditación, procediéndose a la apertura de sus propuestas y quedando a resguardo de la dependencia para su valoración cualitativa y cuantitativa. De acuerdo a la evaluación efectuada a cada una de las propuestas se desprende la siguiente información;

Nº	Empresa	Evaluación	Observaciones	Resultado
1	ARQUINET CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S. DE R.L. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
2	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERÍA S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
3	CONSTRUCCIONES DE LOS PUERTOS DEL PACIFICO S.A. DE C.V.	Insolvente	Presenta Observaciones	Desechada
4	GAREY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
5	IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS S.A. DE C.V.	Insolvente	Presenta Observaciones	Desechada
6	INCOMAQ S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
7	INPALA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
8	RENCOIST CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Insolvente	Presenta Observaciones	Desechada
9	SICNAY S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

6 / 12

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

Se detallan las observaciones encontradas a las propuestas desechadas:

La propuesta de la empresa **CONSTRUCCIONES DE LOS PUERTOS DEL PACIFICO S.A. DE C.V.**, presenta las siguientes observaciones:

- Documento PT7 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO, DIVIDIDO EN CATEGORÍAS DE UTILIZACIÓN SEMANAL DE LA MANO DE OBRA, EXPRESADAS EN JORNADAS, No se expresa el número de jornadas, como se solicita en las Bases de concurso en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso A PROPOSICIÓN TÉCNICA, solo contempla las barras con un inicio y una terminación, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 fracción I y 65 fracción I de su Reglamento.
- Documento PT8 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO, DIVIDIDO POR TIPO DE MAQUINARIA Y DE UTILIZACIÓN SEMANAL DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, EXPRESADOS EN HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO, No se expresa el número de horas efectivas de trabajo, como se solicita en las Bases de concurso en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso A PROPOSICIÓN TÉCNICA, solo contempla las barras con un inicio y una terminación, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 fracción I y 65 fracción I de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, No efectúa el cálculo de los cargos adicionales como se solicita en las Bases de concurso (en cascada), en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso B PROPOSICIÓN ECONÓMICA, al efectuarlo únicamente sobre el Costo Directo, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64, 65 y 220 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT017 Suministro e instalación de extremidad campana bridada de PVC rd-26, de 2"....., en su desarrollo no considera los tornillos ni empaques, para su propuesta del precio unitario, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT024 Suministro e instalación de extremidad campana bridada de 3" de PVC RD-26 hidráulico con campana bridada....., en su desarrollo no considera los tornillos ni empaques, para su propuesta del precio unitario, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT611 Suministro e instalación de válvula de seccionamiento de 2" de hierro dúctil de sello flexible sin prensa estopero....., en su análisis no considera los empaques, para su propuesta del precio unitario, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT500 Relleno de zanjas con material de banco....., en su análisis no considera el costo de la placa vibratoria (bailarina). para su propuesta del precio unitario, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE11 ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, Los precios de los combustibles considerados en los cálculos están por debajo de los del mercado (Gasolina 17.55 Diesel 18.15 con IVA), **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

La propuesta de la empresa **IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS S.A. DE C.V.**, presenta las siguientes observaciones:

- Documento PT7 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO, DIVIDIDO EN CATEGORÍAS DE UTILIZACIÓN SEMANAL DE LA MANO DE OBRA, EXPRESADAS EN JORNADAS, No se expresa el número de jornadas, como se solicita en las Bases de concurso en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso A PROPOSICIÓN TÉCNICA, solo contempla las barras con un inicio y una terminación, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 fracción I y 65 fracción I de su Reglamento.
- Documento PT8 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO, DIVIDIDO POR TIPO DE MAQUINARIA Y DE UTILIZACIÓN SEMANAL DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, EXPRESADOS EN HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO, No se expresa el número de horas efectivas de trabajo, como se solicita en las Bases de concurso en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso A PROPOSICIÓN TÉCNICA, solo contempla las barras con un inicio y una terminación, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 fracción I y 65 fracción I de su Reglamento.
- Documento OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SENTIDO POSITIVO, Presenta reporte sin empleados registrados
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, No efectúa el cálculo de los cargos adicionales como se solicita en las Bases de concurso (en cascada), en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso B PROPOSICIÓN ECONÓMICA, al efectuarlo únicamente sobre el Costo Directo, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64, 65 y 220 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, GPT024 Suministro e instalación de extremidad campana bridada de 3" de PVC RD-26 hidráulico con campana bridada....., en su desarrollo no considera los tornillos ni empaques, para su propuesta del precio unitario, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT611 Suministro e instalación de válvula de seccionamiento de 2" de hierro dúctil de sello flexible sin prensa estopero....., en su análisis no considera los empaques, para su propuesta del precio unitario, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE11 ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, Los precios de los combustibles considerados en los cálculos están por debajo de los del mercado (Gasolina 15.98 Diesel 16.50 con IVA), **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.

La propuesta de la empresa **RENCOIST CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**, presenta las siguientes observaciones:

- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, No efectúa el cálculo de los cargos adicionales como se solicita en las Bases de concurso (en cascada), en el Capítulo III DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS numeral 6 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA inciso B PROPOSICIÓN ECONÓMICA, al efectuarlo únicamente sobre el Costo Directo, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64, 65 y 220 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT096 Suministro e instalación de tee de 4"x4" de pvc hidráulico con campana....., en su análisis considera una tee de 4"x3" modificando el concepto solicitado, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto GPT017A Suministro, colocación y construcción de base hidráulica....., en su desarrollo no considera la mano de obra necesaria para la ejecución del mismo, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT333 Empedrado ahogado en mortero premezclado....., modifica el concepto solicitado al proponer concreto en lugar de mortero y piedra braza en lugar de piedra para empedrado, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT8903 Suministro e instalación de adaptador multidiametro de 4" rango amplio de hierro dúctil....., en su análisis no considera empaques y tornillos, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE5 ANÁLISIS DE CONCEPTOS, Concepto AGPT028 Entronque con tubería de PVC de 2" hasta 4"....., en su análisis considera materiales y en el concepto dice "no incluye materiales", **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE6 CATALOGO DE CONCEPTOS, La mayoría de los precios unitarios con letra no concuerdan con los precios unitarios con número, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.
- Documento PE9 ANÁLISIS DE LOS COSTOS DE FINANCIAMIENTO, No lo Presenta, en la USB entregada, el documento señalado como PT9 corresponde al PT10 el cual se encuentra duplicado, **por lo que se desecha** con fundamento en lo estipulado en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 64 y 65 de su Reglamento.

Una vez efectuada la revisión cualitativa y cuantitativa detallada de las propuestas presentadas se desprende la siguiente información.

Nº	Empresa	Resultado Evaluación	Importe
1	GAREY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$7'552,619.15
2	INPALA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$7'560,948.52
3	INCOMAQ S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$7'770,964.90
4	AXIOMA PROYECTOS E INGENIERÍA S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$7'897,861.08
5	ARQUINET CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S. DE R.L. DE C.V.	SOLVENTE	\$9'471,324.16
6	SICNAY S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$10'372,298.11

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

9 / 12

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

El Dictamen, para la elaboración del fallo del concurso N° SEAPAL-2021-05-PRODDER (2)-LP, relativo a la "REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN VARIAS CALLES DE LA COLONIA TAMARINDOS, DEL. IXTAPA ETAPA I", se emite con fundamento en el artículo 38, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Título Segundo, "De los Procedimientos de Contratación", Capítulo Segundo, "De la Licitación Pública".

### FALLO DEL CONCURSO:

Se determina que la cotización presentada por la empresa: **GAREY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V., con un importe de: \$7'552,619.15** (Siete millones quinientos cincuenta y dos mil seiscientos diecinueve pesos 15/100 M.N.), IVA incluido, es la **propuesta solvente más baja** que reúne las condiciones necesarias para garantizar el cumplimiento del contrato antes mencionado, así como la ejecución satisfactoria de las obras concursadas.

3.3 Concurso por Invitación a cuando menos 3 Personas N° IO-914125976-E3-2021, del concurso de obra SEAPAL-2021-06-PRODDER (3)-I3P, relativo a la "AMPLIACIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CALLEJÓN MONTESSORI ENTRE MARÍA MONTESSORI Y PROPIEDAD COL. LA SAUCEDA EN PUERTO VALLARTA, JAL."

Al acto de apertura de proposiciones se presentaron 4 empresas que llevaron a cabo su acreditación, procediéndose a la apertura de sus propuestas y quedando a resguardo de la dependencia para su valoración cualitativa y cuantitativa. De acuerdo a la evaluación efectuada a cada una de las propuestas se desprende la siguiente información;

Nº	Empresa	Evaluación	Observaciones	Resultado
1	GAREY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
2	CONSTRUMAQ S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada
3	RT TERRASERIAS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Solvente	Sin observaciones	Aceptada

Una vez efectuada la revisión cualitativa y cuantitativa detallada de las propuestas presentadas se desprende la siguiente información.

Nº	Empresa	Resultado Evaluación	Importe
1	RT TERRASERIAS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$725,382.12
2	GAREY CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$758,044.58
3	CONSTRUMAQ S.A. DE C.V.	SOLVENTE	\$819,169.48

El Dictamen, para la elaboración del fallo del concurso N° SEAPAL-2021-06-PRODDER (3)-I3P, relativo a la "AMPLIACIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CALLEJÓN MONTESSORI ENTRE MARÍA MONTESSORI Y PROPIEDAD COL. LA SAUCEDA EN

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

PUERTO VALLARTA, JAL.", se emite con fundamento en el artículo 38, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Título Segundo, "De los Procedimientos de Contratación", Capítulo Segundo, "De la Licitación Pública".

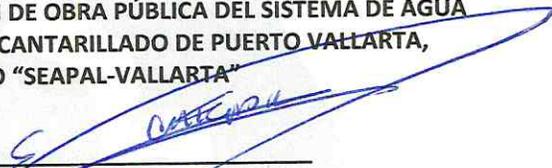
### FALLO DEL CONCURSO:

Se determina que la cotización presentada por la empresa: **RT TERRASERIAS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**, con un importe de: **\$725,382.12** (Setecientos veinticinco mil trescientos ochenta y dos pesos 12/100 M.N.), IVA incluido, es la **propuesta solvente más baja** que reúne las condiciones necesarias para garantizar el cumplimiento del contrato antes mencionado, así como la ejecución satisfactoria de las obras concursadas.

**4.Asuntos Generales.** Se propuso por parte del Presidente Municipal Ing. Arturo Dávalos Peña, considerar las opciones para volver a poner en funcionamiento los baños públicos que se ubicaban sobre el cárcamo Rodolfo Gómez, se toma nota para pasar a departamentos involucrados.

**5.Cierre de la Sesión.** No habiendo más asuntos que tratar, el Director General del Seapal-Vallarta C.P. Santiago de Jesús Centeno Ulin, da por terminada la Sesión, siendo las 10:30 diez horas con treinta minutos del martes 11 once de mayo del 2021 dos mil veintiuno, firmando de conformidad los miembros que estuvieron presentes.

### COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO "SEAPAL-VALLARTA"

  
C.P. Santiago de Jesús Centeno Ulin

Director General del Seapal-Vallarta y Presidente de la  
Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Seapal-Vallarta

  
Lic. Jorge Antonio Quintero Alvarado  
Presidente Municipal de Puerto Vallarta, Jalisco.

  
Ing. Oscar Fernando Castellón Rodríguez  
Director Operativo del Seapal-Vallarta.

  
Arq. Carlos Alfredo Manzano Madera  
Director de Estudios y Proyectos del Agua del Seapal-Vallarta

  
Lic. Karen Yaneth Alvarado Córdova  
Subdirección Jurídica del Seapal-Vallarta.

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021. *mtk*

11 / 12

## COMISIÓN DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA

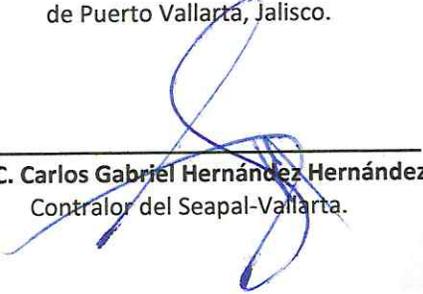


**Arq. Eduardo Garcia Gordian**

Director de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

  
\_\_\_\_\_

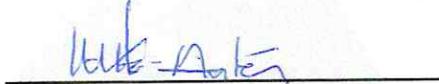
**Arq. Cesar Guadalupe Bernal Santana**  
Dirección de Obras Públicas del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

  
\_\_\_\_\_

**C.P.C. Carlos Gabriel Hernández Hernández**  
Contralor del Seapal-Vallarta.

  
\_\_\_\_\_

**Lic. Jorge Luis Durán Topete**  
Director de Desarrollo Social del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

  
\_\_\_\_\_

**Lic. Mitzi Avilés Osuna**  
Subdirectora Administrativa del Seapal-Vallarta

La presente hoja con firmas forma parte integrante del acta de la Sesión de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" celebrada el martes 11 once de mayo de 2021 dos mil veintiuno, contenida en 12 (doce) fojas, incluyendo la presente.

Acta de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Sistema de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado de Puerto Vallarta, Jalisco "Seapal-Vallarta" del día 11 once de mayo de 2021.